

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΙΟΥΝΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 487

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Ατσαλένιου» του δήμου Ηρακλείου (Κρήτης) και αναθεώρηση Τμήματος εγκεκριμένου σχεδίου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α)όπως τροποποιήθηκε με το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4), 11 (παρ. 5) και 43 (παρ. 3 και 10) αυτού.

2. Τις διατάξεις του ν. δ. της 17-7-1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

3. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 11), 6 (παρ. 1), 7, 8, 9 και 14.

4. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

5. Τις υπ' αριθ. 28002/933/5.4.1985 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ηρακλείου» (ΦΕΚ 191/Δ/85) και 71406/2931/11.10.1985 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γ. Π. Σ. Ν. Αλικαρνασσού Γάζι ν. Ηρακλείου (ΦΕΚ 762/Δ/31.12.1985).

6. Η υπ' αριθ. 3195/180/1985 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας Ατσαλένιου του δ. Ηρακλείου (Κρήτης).

7. Την υπ' αριθ. 3194/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένης της περιοχής «Ατσαλένιου» του δήμου Ηρακλείου (Κρήτης).

8. Τις υπ' αριθ. 328/83, 61/85, 153/85 και 322/85 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου.

9. Την υπ' αριθ. 36/12.12.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού Ηρακλείου.

10. Την υπ' αριθ. 64/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται:

1. Η αναθεώρηση τμήματος της περιοχής Ατσαλένιου του δήμου Ηρακλείου (Κρήτης) που έχει εγκριθεί με το από 6.3.1960 β. δ/γμα «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου (Κρήτης) εις περιοχήν «Μασταμπά» και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (ΦΕΚ 36/Δ/1960).

2. Το πολεοδομικό σχέδιο της περιοχής Ατσαλένιου του ίδιου δήμου, που το μεγαλύτερο τμήμα της έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένο με την υπ' αριθ. 3194/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένης της περιοχής «Ατσαλένιου» του δήμου Ηρακλείου (Κρήτης)» με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, κοινοχρήστων χώρων, χώρων δημοτικού σχολείου, νηπιαγωγείου, βρεφονηπιακού σταθμού, αθλητικού κέντρου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 20992/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Η περιοχή της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παράγρ. 2 του παρόντος, υπάγεται ως προς την εισφορά σε γη στις διατάξεις των παραγράφων 4 και επόμενες του άρθρου 8 του ν. 1337/1983.

Άρθρο 3.

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής Ατσαλένιου του δήμου Ηρακλείου (Κρήτης) της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος διατάγματος και καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης για περιοχή της οποίας το σχέδιο αναθεωρείται ως εξής:

Άρθρο 4.

Στην παραπάνω περιοχή (της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο

1 παράγρ. 2 του παρόντος διατάγματος) καθορίζεται Ζώνη Ειδικών Κινήτρων (ΖΕΚ) σε τμήματα οικοδομικών τετραγώνων όπως φαίνεται με στοιχείο ΟΤΚ στο σχετικό διάγραμμα.

Άρθρο 5.

Στους οικοδομήσιμους χώρους ή τμήματα αυτών που χαρακτηρίζονται με στοιχεία ΟΤΚ επιτρέπονται οι εξής χρήσεις: κατοικία, εμπορικά καταστήματα (λιανικό εμπόριο), πολιτιστικά κτίρια, κτίρια κοινωνικής πρόνοιας, γραφειά διοίκησης, επαγγελματικά εργαστήρια μικρής κλίμακας, καφενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια, παιδικές χαρές.

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους ή τμήματα αυτών που χαρακτηρίζονται με στοιχείο ΟΤ επιτρέπονται οι παρακάτω χρήσεις: κατοικία, εμπορικά καταστήματα που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες της περιοχής (είδη διατροφής, φαρμακεία, χαρτοπωλεία, κ.λ.π.), ξενώνες δυναμικού μέχρι 20 κλίνες. Επίσης επιτρέπονται γραφεία και επαγγελματικά εργαστήρια, καφενεία, ζαχαροπλαστεία και εστιατόριο εφόσον οι εγκαταστάσεις αυτές είναι μικρής κλίμακας.

Άρθρο 6.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στα οικοδομικά τετράγωνα της περιοχής της οποίας εγκρίνεται το σχέδιο με το άρθρο 1 παράγρ. 2 του παρόντος δ/τος επιβάλλεται προκήπιο πλάτους 3 και 4 μέτρων όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 7.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς Α και Β, όπως φαίνονται στο ίδιο διάγραμμα, ως εξής:

Α. Τομέας Α, στον οποίο υπάγεται και η περιοχή της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο με το άρθρο 1 παράγραφος 1 του παρόντος.

1. Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) μ^2.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα τα οποία:

α) Υφίστανται κατά την 10.3.1982 ημερομηνία που καθορίζεται με την παράγραφο 5 του άρθρου 8 του ν. 1337/1983 εφόσον έχουν κατά την δημοσίευση του παρόντος:

Ελάχιστο πρόσωπο επτά (7) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν εκατό (100) μ^2.

β) Δημιουργούνται μετά την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης και προέρχονται από εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 και έχουν τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων που προβλέπονται στο προηγούμενο εδάφιο.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας του.

4. Συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8).

5. α) Το μέγιστο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε επτά και μισό (7,5) μέτρα.

β) Το παραπάνω μέγιστο ύψος δεν προσαυξάνεται σε περίπτωση κατασκευής του κτιρίου σε υποστηλώματα PILOTIS) ή κατασκευής στο ισόγειο καταστήματος.

Β. Τομέας Β.

1. Ελάχιστο πρόσωπο δέκα πέντε (15) μέτρα.

2. Ελάχιστο εμβαδόν τετρακόσια (400) μ^2.

3. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον:

α) Υπήρχαν κατά την 10.3.1982, και έχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος:

Ελάχιστο πρόσωπο δέκα (10) μέτρα.
Ελάχιστο εμβαδόν διακόσια (200) μ^2.

β) Δημιουργούνται μετά την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης και προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 και έχουν τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων που προβλέπονται στο προηγούμενο εδάφιο.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων σαράντα (40%) τοις εκατό της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης οκτώ δέκατα (0,8).

6. α) Το μέγιστο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε επτά και μισό (7,5) μέτρα.

β) Το παραπάνω μέγιστο ύψος δεν ποσαυξάνεται σε περίπτωση κατασκευής κτιρίου σε υποστηλώματα PILOTIS) ή κατασκευής στο ισόγειο καταστήματος.

Γ. Επιπλέον και για τους δύο τομείς Α και Β ορίζεται:

Κατά παρέκκλιση συντελεστής δόμησης ένα και εξήντα (1,60) εκατοστά και μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα τοις εκατό (70%) για οικόπεδα που έχουν προκύψει από κατάτμηση μέχρι τις 10.3.82 και έχουν εμβαδόν μικρότερο από εκατόν πενήντα (150) τετραγωνικά μέτρα αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα εκατόν είκοσι (120) τετραγωνικά μέτρα.

Άρθρο 8.

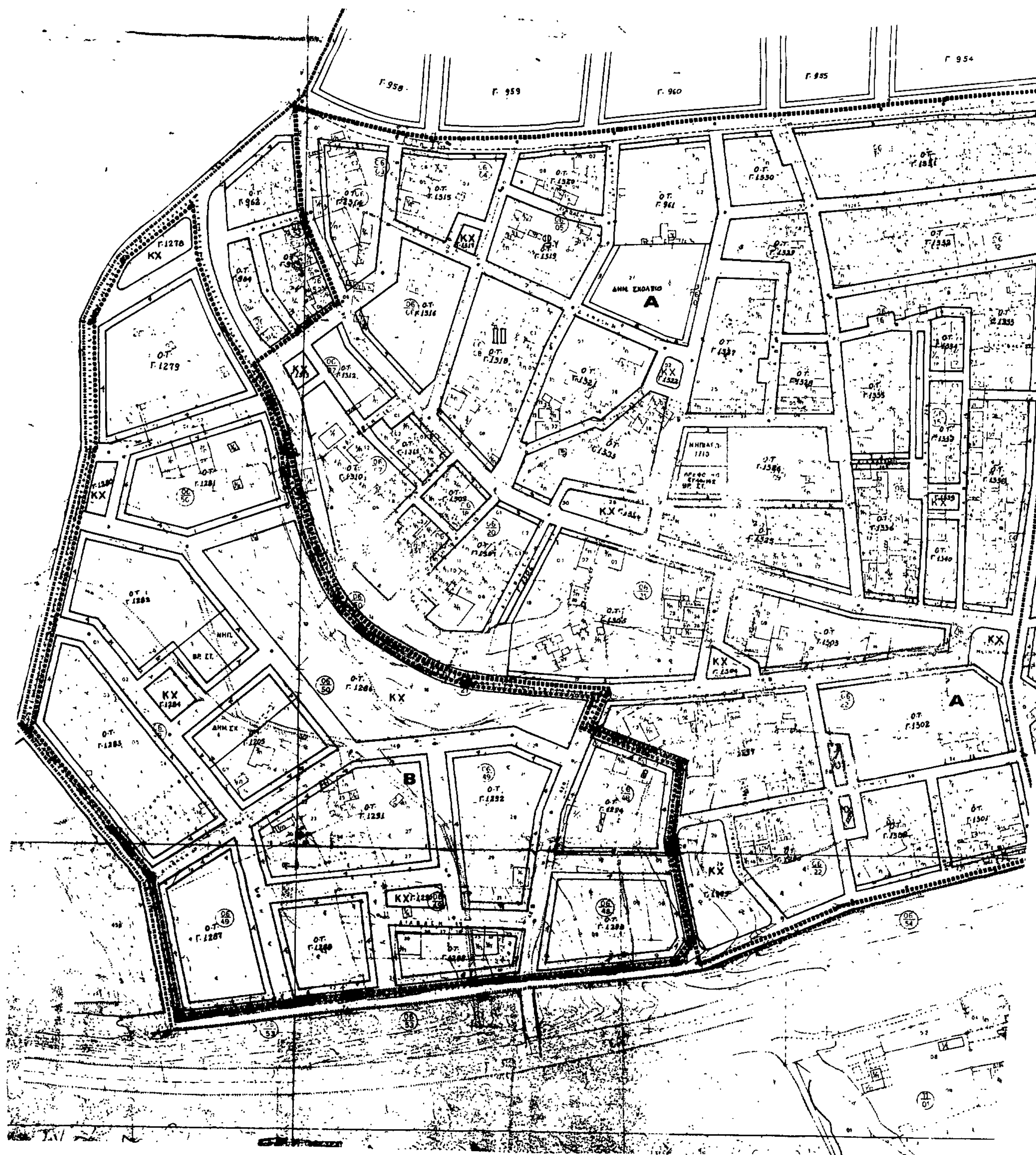
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 20 Μαρτίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


Γ. 959
Γ. 960
Γ. 954
ΔΗΜ. ΣΧΟΛΕΙΟ
A
A
B
KX


ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
Γ.1382
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
Γ.1353
ΔΗΜ ΣΧ
ΚΧ
Α



Ε.Π.Α
82-84

Γ 20992/86
12 Μαρτίου 1986

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΤΣΕΛΑΚΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΝΑΚΗ

ΚΙΚΗ ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΣΑΡΙΔΑΚΗ

ΧΡΥΣΗ ΣΤΡΑΤΑΚΗ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

1/0405	1/0505	1/065	1/0705
	2/32		2/32
1/0404	1/0504	1/0604	1/0704

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π.2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ

ΗΡΑΚΛΕΙΟ - ΑΤΣΑΛΕΝΙΟ

ΜΑΙΟΣ 1984 ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

(2)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «Τσιγγάνων» του δήμου Σοφάδων (ν. Καρδίτσας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4), και 43 (παρ. 10) αυτού.

2. Τις διατάξεις του ν. δ. της 17-7-1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 3.

3. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

4. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παραγρ. 1), 7, 8 (παρ. 1) και 9 αυτού.

5. Την υπ' αριθ. 51798/2025/16.7.85 απόφασή του Υπουργού Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Σοφάδων (ν. Καρδίτσας)» (ΦΕΚ 391/Δ/85).

6. Την υπ' αριθ. 9155/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένου τμήματος της περιοχής Τσιγγάνων του δήμου Σοφάδων (ν. Καρδίτσας).

7. Την υπ' αριθ. 9154/1986 απόφαση του Υπουργού περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση πολεοδομικής προμελέτης της πολεοδομικής ενότητας του οικισμού Σοφάδων του δήμου Σοφάδων (Ν. Καρδίτσας)».

8. Τις υπ' αριθ. 83/84, 112/84, 73/85, και 115/85 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σοφάδων.

9. Την υπ αριθ. 27/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Καρδίτσας.

10. Την υπ' αριθ. 142/1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της περιοχής «Τσιγγάνων» του δήμου Σοφάδων (ν. Καρδίτσας) το μεγαλύτερο τμήμα της οποίας έχει χαρακτηρισθεί ως πυκνοδομημένο με την υπ' αριθ. 9155/1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρου κοινωνικού κέντρου, χώρου νηπιαγωγείου, χώρου παιδικής χαράς, χώρου δημοτικού σχολείου, χώρων στάθμευσης αυτοκινήτων (P), όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα χρωματισμένα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 24395/1986 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής «Τσιγγάνων» του δήμου Σοφάδων (ν. Καρδίτσας), της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος διατάγματος ως εξής:

Άρθρο 3.

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στα διαγράμματα με το στοιχείο Α, επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων για κατοικίες και εμπορικά καταστήματα, που εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες της περιοχής (είδη διατροφής, φαρμακεία, χαρτοπωλεία, κλπ.).

2. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με το στοιχείο Α1 στα ίδια διαγράμματα, πλην των ως άνω επιτρεπομένων χρήσεων επιβάλλεται η διαμόρφωση του ισογείου σε κατάστημα.

3. Η ανωτέρω περιοχή της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 του παρόντος διατάγματος καθορίζεται ως Ζώνη Κοινωνικού Συντελεστή (ΖΚΣ), όπως φαίνεται, περικλειόμενη με την ένδειξη ΖΚΣ στα παραπάνω διαγράμματα.

Στη ζώνη αυτή για την εφαρμογή των κατ' άρθρο 6 παρ. 6 του ν. 1337/83 προγραμμάτων εφαρμόζεται δεύτερος ηυξημένος συντελεστής (κοινωνικός συντελεστής) 1,20.

Άρθρο 4.

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στα οικοδομικά τετράγωνα και στους κοινωφελείς χώρους της περιοχής, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) και τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνονται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 5.

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) τετρ. μέτρα.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα εφόσον:

α) Υφίστανται κατά την 10.3.1982 και κατά τη δημοσίευση του παρόντος έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τετρ. μέτρα.

β) δημιουργούνται μετά την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης και προέρχονται από εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 και έχουν τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων που προβλέπονται στο προηγούμενο εδάφιο.

3. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

4. Συντελεστής δόμησης: ογδόντα εκατοστά (0,80).

5. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων των παραγράφων 3 και 4 του παρόντος ορίζεται συντελεστής δόμησης ένα και σαράντα εκατοστά (1,40) και μέγιστο ποσοστό κάλυψης εβδομήντα τοις εκατό (70%) για οικόπεδα που υπήρχαν κατά την 10.3.1982 και έχουν εμβαδόν μικρότερο από 150 τ.μ. αφού αφαιρεθεί το εμβαδόν της εισφοράς σε γη, εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα εκατόν είκοσι (120)τ.μ.

6. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων ορίζεται σε επτά και μισό (7,50) μέτρα.

7. Επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με μέγιστη κλίση σαράντα τοις εκατό (40%).

Άρθρο 6.

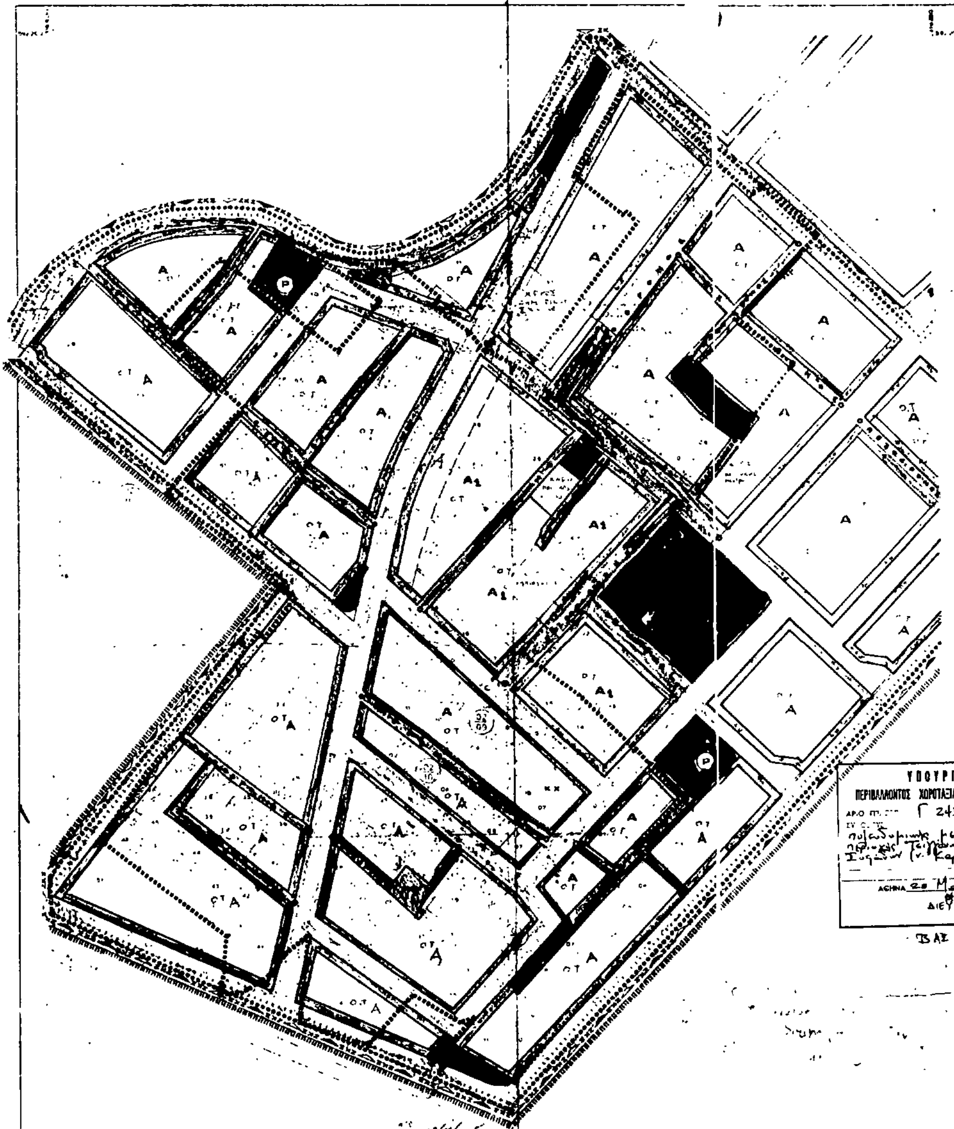
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 3 Απριλίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα 1:1000
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ · ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
Π-2.1
Ε.Π.Α
ΣΟΦΑΔΕΣ
ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. Γ. 24395/1986
[illegible] ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Εγκρίσεως πολεοδομικής μελέτης της [illegible] Σοφάδων [illegible]

28 Μαρτίου 1986
Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΒΑΣ. ΓΥΛΛΗ

ΟΤ Α

Δ IV

Ο.Τ Α

Ο.Τ Α

Ο.Τ Α

Κλίμακα 1:1000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Ε.Π.Α 82.84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

IV

Δ

ΤΟΜΕΙΣ	IV
Σ.Δ. Καν. συντελ.	0.80 (1.20)

Δ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1: ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π - 2.1.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 19

ΣΟΦΑΔΕΣ - ΜΑΣΧΟΛΟΥΡΙ

ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ